

工務店とハウスメーカーの 違いが よくわかる本



HOUSING STYLE

〒930-0024 富山県富山市新川原町5-5

<http://www.zaimokuya.jp/>

Tel.076-432-6841 FAX.076-432-6852

新村木材店

検索

建設業許可番号:富山県知事許可(般-26)第13741号 一級建築士事務所登録:富山県知事登録(4)第1345号
専攻建築士登録CPD日本建築士会連合会 第1220500035号

〇はじめに～本書の上手な読み方

家を建てたい、買いたいと思ったとき、どの会社に頼むかは、迷うところではないでしょうか。

テレビで頻繁にCMを流している大手ハウスメーカーから、地元の中小工務店、はたまた設計事務所まで、その手段は多岐にわたり、ちょっと見ただけでは、どこがどのような特徴を持っているのか、なかなかわかりません。

この本では主に、一般的な住宅を数多く手がける工務店と大手ハウスメーカーの違いを明らかにしながら、その特徴や問題点を取り上げています。

皆様の家づくりの参考になれば、幸いです。

HOUSING STYLE

新村木材店

新村 和久

目次

○はじめに～本書の上手な読み方	・・・ 4
○目次	・・・ 5
○マイホームをつくるなら	・・・ 7
○各社の特徴～①大手ハウスメーカー	・・・ 9
○各社の特徴～②工務店	・・・10
○各社の特徴～③設計事務所	・・・12
○価格表示、各社の違い	・・・14
○価格表示のカラクリ～①メーターモジュール	・・・16
○価格表示のカラクリ～②経費	・・・17
○価格表示のカラクリ～③延床面積	・・・18
○「オプション」の使われ方	・・・19
○資金計画書の落とし穴	・・・20
○会社による工法の違い	・・・22
○工務店が施工する木造軸組工法	・・・23
○ハウスメーカーが施工するツーバイフォー	・・・24

目次

○何でもあり、と軸組一筋の差	・・・26
○現場見学会に参加しよう	・・・28
○現場監督から見えてくるもの	・・・30
○完成後見学会のメリット	・・・33
○キャンペーンはお得？	・・・34
○抽選会に当選した！？	・・・36
○作り手の顔が見える家づくり	・・・38
○土地の上手な探し方	・・・39
○無名vs有名	・・・41