

# はじめての「住活」 スケジュール



新村 和久著

 HOUSING STYLE

〒930-0024 富山県富山市新川原町5-5

<http://www.zaimokuya.jp/>

Tel.076-432-6841 FAX.076-432-6852

新村木材店

検索 

建設業許可番号:富山県知事許可(般-26)第13741号 一級建築士事務所登録:富山県知事登録(4)第1345号  
専攻建築士登録CPD日本建築士会連合会 第1220500035号

はじめての  
「住活」スケジュール

---

## はじめに

家を建てる決心をしたけれど、何からはじめたらいいのかわからない。そんな声をよく聞きます。

この冊子はこれから家づくりを始めようとしている人に、「はじめての住活（住宅取得活動）」をテーマに、家づくりの大まかな流れと、そのポイントを簡単に説明しています。

どのタイミングで何をしたらよいか、住活で一番大切なポイントなど、家づくりがはじめてという人の悩みや不安に応えます。

家づくりは、思い立ってすぐにできるものではありません。できるだけ余裕をもって、スケジュールを組み立てていくことが、理想の住まいづくりへの近道です。

---

はじめての人にとっては、完成までの道のりが、長く大変なものであるかもしれませんが、その分、できたときの喜びは大きいはずです。

もし、立ち止まっている人がいたら、この冊子を手にとってみてください。一歩前進する手助けになれば幸いです。

---

## もくじ

はじめに	1
家づくりのスタートは、情報を集めることから	5
家ができるまでのスケジュールをおさらい	8
土地探し、土地選びのポイント	11
信頼できるパートナーを見つけよう。建築会社の選び方	14
営業マンの見分け方、営業マンと賢く付き合う方法	17

---

---

住宅展示場や見学会に出かけてみよう！	20
トラブルを防ぐ。希望や要望の上手な伝え方	23
やっぱり大切な、お金とローンの話	26
いよいよ契約！捺印する前に気をつけたいこと	29
ついに夢のマイホームが完成！工事から引き渡しまで	32
おわりに	35

---